



## **CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 294/2014**

**privind identificarea cu date de carte funciară, a imobilului în natură construcții “Spital de Pneumoftiziologie Baia Mare” și terenul aferent în suprafață de 15000 mp**

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ, MIERCURI 15 OCTOMBRIE 2014**

#### **Examinând:**

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr. 390/2014 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune identificarea cadastrală a imobilului în natură construcții “Spital de Pneumoftiziologie Baia Mare” și teren aferent, în suprafață totală de 15000 mp. situat în Baia Mare str. Victor Babeș, nr. 34, aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare;
- Hotărârea de Guvern nr. 866 din 16 august 2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al municipiilor, orașelor și comunelor și în administrarea consiliilor locale respective;
- Anexa nr. 178 la Hotărârea de Guvern nr. 866 din 16 august 2002;
- Protocolul nr. 2400/31.01.2003 încheiat între Spitalul de Pneumoftiziologie Baia Mare și Primăria Municipiului Baia Mare privind predarea respectiv primirea construcțiilor și a terenului aferent;
- Protocolul nr. 4959/01.07.2010 încheiat între Direcția de Sănătate Publică a Județului Maramureș și Consiliul Local al Municipiului Baia Mare în baza Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 162/2008 privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de ing. Ioan Chira;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al ANCPI nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36 alin (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 858 - 865 din Codul Civil;

**Având în vedere:**

- adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001 prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri nu a fost revendicat;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- avizul secretarului Municipiului Baia Mare;
- art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) pct. 3, art. 45 , art. 115, alin.(1), lit. b) și art.120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului situat în Baia Mare, str. Victor Babeș, nr. 34 identificat prin :

- Coala Funciară nr. 3415 Baia Mare - nr. topo. 4291/85/2/5/4/4 - 3211 mp
- Coala Funciară nr. 53 Baia Mare - nr. topo. 4291/97/2 - 1645 mp
- Coala Funciară nr. 3412 Baia Mare - nr. topo. 4291/95/2 - 1652 mp
- Coala Funciară nr. 905 Baia Mare - nr. topo. 4294/3 - 1225 mp
- Coala Funciară nr. 4708 Baia Mare - nr. topo. 4292/2/2/2 - 10303 mp

Art. 2 Se identifică cu date de carte funciară imobilul în natură construcții "Spital de Pneumoftiziologie Baia Mare" situat în Baia Mare, str. Victor Babeș, nr. 34, și terenul aferent în suprafață de 15000 mp, imobile care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, în temeiul Hotărârii de Guvern nr. 866 din 16 august 2002, Anexa nr. 178, după cum urmează:

- Coala Funciară nr. 3415 Baia Mare - nr. topo. 4291/85/2/5/4/4/1 -1507 mp
- Coala Funciară nr. 53 Baia Mare - nr. topo. 4291/97/2/1 - 1340 mp
- Coala Funciară nr. 3412 Baia Mare - nr. topo. 4291/95/2/1 - 1537 mp
- Coala Funciară nr. 3413 Baia Mare - nr. topo. 4291/93/2 - 1317 mp
- Coala Funciară nr. 3414 Baia Mare - nr. topo. 4291/89/2 - 617 mp
- Coala Funciară nr. 3390 Baia Mare - nr. topo. 4291/87/2 - 175 mp
- Coala Funciară nr. 905 Baia Mare - nr. topo. 4294/3/1 - 949 mp
- Coala Funciară nr. 4708 Baia Mare - nr. topo. 4292/2/2/2/1 -7558 mp

conform Planului de amplasament și delimitare - Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în vederea deschiderii de coală funciară.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Urbanism Arhitect Șef;
- Spitalul de Pneumoftiziologie Baia Mare

- 
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare ;
  - Biroul Elaborare Documente, Arhivă.

Bota Călin  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Todoran Aurica  
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-